

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### С 2018 года подать документы по вопросам налогообложения имущества стало проще

В целях повышения эффективности взаимодействия с налогоплательщиками и для обеспечения высококачественных услуг ФНС России внедрен принцип экстерриториальности обслуживания налогоплательщиков, обеспечивающий гражданам свободу в получении доступа к информации и обслуживанию вне зависимости от места регистрации и нахождения.

С 2018 года налогоплательщики-физические лица могут подать в любую налоговую инспекцию следующие документы, касающиеся налогообложения имущества:

- заявление о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу земельному налогу, налогу на имущество физических лиц (при этом с 1 января нет необходимости прилагать к заявлению документы, подтверждающие право на льготу);
- сообщение о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам, уплачиваемым физическими лицами;
- уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц;
- запрос о предоставлении налогового уведомления налогоплательщику - физическому лицу (его представителю) лично под расписку;
- обращение об уточнении содержания налогового уведомления.

Получить результаты рассмотрения документов можно в любой инспекции или по почте на усмотрение налогоплательщика.

Адреса и телефоны налоговых инспекций можно найти на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Контакты и обращения».

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### Получить налоговые льготы стало проще

С 1 января 2018 года получить налоговую льготу на транспортный, земельный и имущественный налог станет гораздо проще. Это предусмотрено Федеральным законом от 30 сентября 2017 г. № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Жителям Ростовской области теперь не придется в обязательном порядке передавать налоговым органам документы, подтверждающие право на льготы. Инспекторы сами запросят необходимые сведения у профильных структур. Достаточно предъявить в налоговую службу только один документ - письменное заявление о предоставлении льготы.

Направить его можно почтой, через «Личный кабинет налогоплательщика» или принести лично в инспекцию. На обработку запроса отводится десять дней, после чего будет приниматься решение о предоставлении льготы.

Напомним, льготы на имущество физических лиц предусмотрены для 15 категорий налогоплательщиков, в том числе, пенсионеров, инвалидов I и II групп и участников ВОВ.

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### Налоговые органы разъясняют порядок представления льготы в шесть соток по земельному налогу

Налоговый вычет будет применяться при исчислении земельного налога за 2017 год по сроку уплаты 01 декабря 2018 года. Под вычетом понимается уменьшение земельного налога на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади одного участка независимо от категории земель, вида разрешенного использования и местоположения земельного участка в пределах территории страны:

•если площадь участка составляет не более 6 соток – налог взыматься не будет вообще;

•если площадь участка превышает 6 соток – налог будет рассчитан за оставшуюся площадь.

Вычет распространяется на участки, находящиеся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков (полный перечень опубликован в статье 391 Налогового кодекса Российской Федерации)

•Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

•инвалидов I и II групп инвалидности;

•инвалидов с детства;

•ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

•пensionеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание и других.

Информация

Ветеранов и инвалидов Российской Федерации

Обращаем внимание, что вычет может быть использован по выбору «льготника». Для этого необходимо обратиться в любой налоговый орган до 1 мая 2018 года с уведомлением о выбранном участке, по которому будет применен вычет. Если такое уведомление не поступит от налогоплательщика, то вычет будет автоматически применен в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Кроме новой федеральной льготы, граждане дополнительно пользуются льготами, установленными на территории муниципальных образований, где расположены их земельные участки.

Обращаем внимание, что вычет может быть использован по выбору «льготника». Для этого необходимо обратиться в любой налоговый орган до 1 мая 2018 года с уведомлением о выбранном участке, по которому будет применен вычет. Если такое уведомление не поступит от налогоплательщика, то вычет будет автоматически применен в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Кроме новой федеральной льготы, граждане дополнительно пользуются льготами, установленными на территории муниципальных образований, где расположены их земельные участки.

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **С 2018 года у граждан появилась возможность подать документы в любой налоговый орган**

С 2018 года налогоплательщики-физические лица могут подать документы, касающиеся налогообложения имущества, в любой налоговый орган.

Так, у граждан появилась возможность обратиться в ближайшую налоговую инспекцию, чтобы подать заявление о предоставлении льготы по имущественным налогам физических лиц или уведомление о выбранных объектах, в отношении которых предоставляется льгота по налогу на имущество.

Также в любом налоговом органе налогоплательщики смогут получить копию налогового уведомления и сообщить о наличии недвижимости и транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения, и подать обращение об уточнении информации, содержащейся в налоговом уведомлении.

Получить результаты рассмотрения данных документов можно будет в любой инспекции или по почте – на усмотрение налогоплательщика.

Внедренный Федеральной налоговой службой принцип экстерриториальности, то есть оказание услуг заявителям независимо от места их регистрации или места расположения объектов недвижимости, независимо от места регистрации и постановки на учет объектов имущества, позволит создать более комфортные условия для получения государственных услуг налоговой службы гражданами.

Получив услуги в любом налоговом органе, гражданин сможет обратиться в инспекции или по почте – на усмотрение налогоплательщика.

Внедренный Федеральной налоговой службой принцип экстерриториальности, то есть оказание услуг заявителям независимо от места их регистрации и расположения объектов недвижимости, независимо от места регистрации и постановки на учет объектов имущества, позволит создать более комфортные условия для получения государственных услуг налоговой службы гражданами.

Получив услуги в любом налоговом органе, гражданин сможет обратиться в инспекции или по почте – на усмотрение налогоплательщика.

Внедренный Федеральной налоговой службой принцип экстерриториальности, то есть оказание услуг заявителям независимо от места их регистрации и расположения объектов недвижимости, независимо от места регистрации и постановки на учет объектов имущества, позволит создать более комфортные условия для получения государственных услуг налоговой службы гражданами.

Получив услуги в любом налоговом органе, гражданин сможет обратиться в инспекции или по почте – на усмотрение налогоплательщика.

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **Заявление о льготах по налогам на имущество необходимо направить в налоговые органы до 1 мая 2018 года**

Налоговые органы рекомендуют налогоплательщикам направить заявление о льготах по налогам на имущество до 1 мая 2018 года. В этом случае налоговое уведомление за 2017 год будет сформировано с учетом заявления, а налоги не придется пересчитывать.

В первую очередь, это касается тех физлиц, у которых право на налоговые льготы возникло впервые в 2017 году, например, в связи с выходом на пенсию, приобретением статуса многодетных и т.п.

Если заявление о предоставлении налоговой льготы ранее направлялось в налоговый орган заново представлять заявление не требуется.

Подать заявление об использовании льготы можно через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», по почте или в любой налоговой инспекции.

С 2018 года введена еще одна льгота - по земельному налогу. Даная льгота уменьшает налоговую базу на кадастровую стоимость 600 квадратных метров одного земельного участка. Льготой могут воспользоваться землевладельцы следующих категорий: пенсионеры, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий, Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации и другие категории граждан, указанные в п. 5 ст. 391 Налогового кодекса РФ.

Ознакомиться с полным перечнем налоговых льгот (налоговых вычетов) по всем имущественным налогам, действующим за налоговый период 2017 года, можно с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».