**РОССИИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВЕСЕЛОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ПОЗДНЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЗДНЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **08.08.2016г. № 188 х.Позднеевка**

 Об утверждении Положения об охране

 зеленных насаждений в населенных пунктах

 Позднеевского сельского поселения

 Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом

 Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом

 от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Положение определяет порядок и

 правила вырубки, пересадки и кронирования древесных и кустарниковых насаждений,

 расчета компенсационных платежей за уничтожение и повреждение зеленых насаждений

 и порядок проведения компенсационного озеленения на территории Позднеевского

 сельского поселения.

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

 1.Утвердить Положение охраны зеленных насаждений в населенных пунктах

 Позднеевского сельского поселения.

 2. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

 3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

 Глава Позднеевского

 сельского поселения С.В.Правдюкова

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

 В настоящем Положении используются следующие наиболее распространенные термины:

 1.1. Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного

 происхождения (включая городские леса, парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно

 стоящие деревья и кустарники).

 1.2. Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность

 естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты,

 бульвары, скверы, газоны, цветники, территории жилого, общественного, делового, коммунального,

 производственного назначения, в пределах которых не менее 50 процентов поверхности занято

 растительным покровом.

 1.3. Зеленый массив - участок земли, занятый зелеными насаждениями, насчитывающий не

 менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый покров.

 1.4. Дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями

 и верхушечным побегом.

 1.5. Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от

 деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

 1.6. Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

 1.7. Охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных, экономических мер,

 направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, зеленых территорий

 и зеленых массивов.

 1.8. Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-

 кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение наземной части и корневой системы

 травянистых растений, не влекущее прекращения роста. Повреждением является механическое

 повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности

 живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне

 вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

 1.9. Вырубка - удаление стволовой части дерева от корневой системы.

 1.10. Уничтожение зеленых насаждений - повреждение и вырубка зеленых насаждений,

 повлекшие прекращение роста.

 1.11. Кронирование - специальная обрезка деревьев и кустарников.

 1.12. Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен

 уничтоженных или поврежденных.

 1.13. Компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка конкретных

 зеленых насаждений, устанавливаемая с целью определения их ценности. Компенсационная

 стоимость зеленых насаждений рассчитывается путем применения к показателям восстановительной

 стоимости поправочных коэффициентов, позволяющих учесть ценность таких факторов, как

 местоположение, экологическая и социальная значимость объектов озеленения, фактическое

 состояние растений.

 1.14. Восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых

 насаждений, проведенная суммированием затрат, связанных с их созданием и содержанием в

 пересчете на 1 дерево, кустарник, единицу площади или иную единицу измерения.

 **2. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОХРАНЫ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

 2.1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Позднеевского

 сельского поселения, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения

 расположены.

 2.2. Хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований по охране

 зеленых насаждений, установленных действующим законодательством Российской Федерации,

 Московской области и настоящим Положением. Предпроектная и проектная документация на

 организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должна содержать полные и

 достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а проектная документация, кроме этого,

 должна содержать полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

 2.3. Использование озелененных территорий и зеленых массивов, несовместимое с

 обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается.

 2.4. Обязанности по сохранности зеленых насаждений, по обеспечению их

 удовлетворительного состояния и нормального развития возлагаются:

 - по земельным участкам возле домов и зданий, зеленым насаждениям во дворах - на

 собственников, руководителей жилищно-коммунальных хозяйств и предприятий, учреждений и

 организаций, в чьем ведении они находятся, и на иные органы в соответствии с действующим

 законодательством;

 - по скверам, паркам, уличным посадкам - на руководителей предприятий, учреждений и

 организаций, в чьем ведении или обслуживании они находятся;

 - на территориях предприятий и их санитарно-защитных зон - на руководителей этих

 предприятий.

 **3. ПОРЯДОК ВЫРУБКИ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ**

 3.1. Вырубка (пересадка) деревьев и кустарников при выполнении требований настоящего

 Положения может быть разрешена в случаях:

 - реализации проекта, предусмотренного градостроительной документацией, утвержденного в

 установленном порядке;

 - проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

 - восстановления согласно нормативам светового режима в жилых и нежилых помещениях,

 затеняемых деревьями, высаженными с нарушением утвержденных федеральными органами

 исполнительной власти норм и правил;

 - предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонта

 подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений.

 3.2. Вырубка (пересадка) деревьев и кустарников на территории Позднеевского сельского поселения

 осуществляется в соответствии с настоящим Положением и иными нормативными актами

 муниципального образования, не противоречащими настоящему Положению.

 3.3. Вырубка (пересадка) деревьев и кустарников производится на основании разрешения.

 Разрешение на вырубку или пересадку (далее - разрешение) выдается в виде постановления

 администрации Позднеевского сельского поселения по установленной форме на основании документов,

 указанных в пп. 3.4 и 3.5 настоящего Положения.

 Срок действия разрешения - 1 год (365 дней) со дня выдачи. В случае если разрешение не будет

 использовано в срок по вине заявителя, произведенная оплата не возвращается. Заявитель имеет

 право повторно обратиться с заявлением о выдаче нового разрешения, при этом внесенная ранее

 компенсационная стоимость зеленых насаждений повторно не взыскивается.

 3.4. Для получения разрешения заявитель подает заявление на имя главы Позднеевского сельского

 поселения в письменной форме с указанием количества и наименования насаждений, их состояния,

 диаметра ствола, конкретного адреса и обоснования причин их вырубки.

 3.5. К заявлению при необходимости прилагается схема участка до ближайших строений или

 других ориентиров с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке, согласованная с

 главным архитектором Веселовского района.

 3.6. Членами комиссии по контролю за сохранностью и восстановлением зеленых насаждений

 на территории Позднеевского сельского поселения (далее - комиссия) по решению данного вопроса

 проводится обследование участка с зелеными насаждениями, подлежащими вырубке или пересадке.

 Положение о комиссии и состав комиссии утверждаются постановлением администрации

 Позднеевского сельского поселения.

 3.7. По результатам осмотра составляются акт и перечетная ведомость (приложение N 2) с

 оценкой компенсационной стоимости зеленых насаждений.

 3.8. Размер компенсационной стоимости за вырубку деревьев, кустарников и повреждение

 газонов рассчитывается в соответствии с Методикой расчета платежей за вырубку (повреждение)

 зеленых насаждений на территории Позднеевского сельского поселения (далее - Методика) (приложение

 N 1).

 3.9. Оплата за вырубаемые деревья и кустарники производится лицом, получающим разрешение

 на вырубку, до его выдачи в размере компенсационной стоимости (в соответствии с перечетной

 ведомостью).

 3.10. Средства от указанных платежей направляются в размере 100% в местный бюджет и

 расходуются на:

 - создание новых зеленых насаждений, в том числе проектирование элементов озеленения,

 закупку саженцев, транспортировку, посадку, благоустройство, уход в течение года, сопутствующие

 расходы;

 - реставрацию и уход за существующими зелеными насаждениями, в том числе санитарную

 вырубку, кронирование, кронообразующую обрезку деревьев, формовую обрезку кустарников,

 диагностику состояния зеленых растений, лечение и пр.

 3.11. Вырубка деревьев и кустарников без компенсационного озеленения разрешается:

 - при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

 - при вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и

 коммуникаций;

 - при вырубке деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных

 зданиях, а также высаженных с нарушениями строительных норм;

 - при вырубке деревьев и кустарников в целях предотвращения и ликвидации аварийных и

 чрезвычайных ситуаций.

 3.12. Неправомерными признаются:

 - вырубка (пересадка) деревьев и кустарников без разрешения или по разрешению, но не на том

 участке, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении;

 - уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного

 обращения с огнем;

 - окольцовка ствола или подсечка;

 - повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста;

 - повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами

 и тому подобное;

 - прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

 3.13. Согласно ст. 20 Лесного кодекса РФ "древесно-кустарниковая растительность, которая

 появилась в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке

 после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу, является его

 собственностью, которой он владеет, пользуется или распоряжается по своему усмотрению".

 3.14. Вырубка (пересадка) деревьев и кустарников, находящихся в государственном лесном

 фонде, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

 **4. КОМПЕНСАЦИОННОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ**

 4.1. Компенсационное озеленение является обязательным во всех случаях повреждения или

 уничтожения зеленых насаждений.

 4.2. Компенсационное озеленение имеет две формы:

 - натуральная форма (восстановление зеленых насаждений взамен уничтоженных без внесения

 компенсационной стоимости в бюджет силами юридического или физического лица, в интересах или

 вследствие действий которого было уничтожено зеленое насаждение). Проводится согласно

 Положению о порядке и правилах озеленения территории Позднеевского сельского поселения;

 - денежная форма (аккумулирование денежных средств, внесенных за порубку или уничтожение

 растительности юридическим или физическим лицом, в интересах или вследствие действий которого

 было уничтожено зеленое насаждение, в бюджете Позднеевского сельского поселения и последующее

 использование их на компенсационное озеленение Позднеевского сельского поселения). Расчет

 производится согласно Методике.

 4.3. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки

 деревьев, кустарников и газонов, не позднее года с момента, когда специально уполномоченный

 орган был проинформирован о повреждении или уничтожении зеленых насаждений.

 4.4. Определение состава работ по компенсационному озеленению, место проведения работ и

 контроль за их проведением осуществляются управлением жилищно-коммунального хозяйства

 администрации Позднеевского сельского поселения по согласованию с главным архитектором

 Веселовского района.

 4.5. Форма компенсационного озеленения определяется администрацией Позднеевского сельского

 поселения.

 Приложение N 1

 к Положению

 **МЕТОДИКА**

 **РАСЧЕТА ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ВЫРУБКУ (ПОВРЕЖДЕНИЕ) РАСТИТЕЛЬНОСТИ**

 **НА ТЕРРИТОРИИ ПОЗДНЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 Данная Методика расчета платежей за вырубку (повреждение) растительности на территории

 Позднеевского сельского поселения (далее - Методика) разработана в соответствии с Конституцией РФ,

 Гражданским кодексом РФ (ст. 15), Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-

 ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих

 принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами создания,

 охраны и содержания зеленых насаждений, разработанными ГУП "Академия коммунального

 хозяйства им. К.Д. Памфилова" (М., 1998 г.).

 Методика предназначена для исчисления размера затрат на восстановительное озеленение при

 разрешенной вырубке зеленых насаждений и исчисления размера ущерба или убытков, вызываемых

 повреждением или уничтожением зеленых насаждений на территории Позднеевского сельского поселения.

 Для стоимостной оценки вреда, причиненного окружающей среде повреждением или

 уничтожением зеленых насаждений, используются показатели:

 1. Восстановительной стоимости, определенной затратным методом на основании полного

 учета всех затрат на создание и содержание зеленых насаждений.

 2. Поправочных коэффициентов, позволяющих учесть влияние на ценность зеленых насаждений

 таких факторов, как местоположение, социально-экологическая значимость, фактическое состояние

 зеленых насаждений.

 3. Коэффициент индексации.

 Для расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений применяется следующая

 классификация растительности:

 - деревья;

 - кустарники;

 - травяной покров.

 По своей ценности древесные породы объединяются в 4 основные группы (см. таблица 1).

 Группа для породы древесной растительности, не указанной в списке, определяется экспертной

 комиссией, уполномоченной проводить обследование растительности, подлежащей вырубке по

 степени ценности для территории городского поселения.

 При невозможности определить видовой состав уничтоженной древесной растительности

 исчисление размера вреда проводится как для лиственных деревьев 1-й группы.

 Деревья подсчитываются поштучно. Диаметр ствола измеряется на высоте 1,3 м. Если деревья

 растут "букетом", т.е. на одной корневой системе два и более стволов, то в расчетах учитывается

 каждый ствол отдельно. Поросль малоценных видов древесной растительности с диаметром ствола

 менее 3 см на высоте 1,3 метра в расчетах не учитывается.

 Кустарники в группах подсчитываются поштучно. При подсчете количества кустарников в

 живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной

 изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

 Количество газонов и естественный травяной покров определяются в кв. м исходя из

 занимаемой ими площади.

 Полная стоимость компенсационного платежа рассчитывается исходя из восстановительной

 стоимости зеленых насаждений (таблица 2) с помощью применения поправочных коэффициентов,

 отражающих социально-экологическую значимость зеленых насаждений (таблицы 3 и 4), а также

 коэффициента индексации.

 Ск = Св x Кр x Кс x Кз x Ки,

 где:

 Ск - стоимость компенсационная;

 Св - стоимость восстановительная;

 Кр - коэффициент расположения по зонам городского поселения;

 Кс - коэффициент состояния зеленого насаждения;

 Кз - коэффициент социально-экологической значимости;

 Ки - коэффициент индексации.

 Коэффициент состояния зеленого насаждения учитывает фактическое состояние зеленых

 насаждений и устанавливается в размере:

 1 - для хорошего состояния зеленых насаждений;

 0,5 - удовлетворительного;

 0,3 - неудовлетворительного.

 Качественное состояние деревьев определяется по следующим признакам:

 - хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет;

 повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет;

 - удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой

 кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных повреждений и небольших дупел;

 - неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо

 развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный,

 суховершинность; механические повреждения ствола значительные, имеются дупла.

 Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

 - хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте,

 сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и

 величина листьев нормальные;

 - удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно

 облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, ветви частично

 снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;

 - неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая,

 имеются усохшие ветви, и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями,

 поражение болезнями.

 Качественное состояние газонов:

 - хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный,

 регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

 - удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с

 примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытоптанных мест нет;

 - неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных

 сорняков, окраска газона неровная с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин,

 вытоптанных мест.

 Качественное состояние цветников из многолетних растений:

 - хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо

 развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

 - удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почва

 слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников

 нерегулярный;

 - неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо

 развиты, отпад значительный, сорняков много.

 При повреждении деревьев, кустарников, травяного покрова и (или) цветника, не влекущем

 прекращения их роста, для расчета размера вреда, причиненного зеленому насаждению, применяется

 коэффициент, величина которого равна 0,5.

 Компенсационная стоимость при повреждении или уничтожении группы объектов зеленых

 насаждений (несколько или множество деревьев, в том числе с прилегающей кустарниковой

 растительностью или газонами) определяется как сумма компенсационных стоимостей каждого

 конкретного объекта.

 Компенсационная стоимость установлена без учета НДС.

 Таблица 1

 Хвойные породы  Лиственные породы

 1-я группа (особо  2-я группа (ценные) 3-я группа

 ценные)            (малоценные)

 Ель,            Акация белая,      Плодовые            Клен

 лиственница,    бархат амурский,   декоративные        ясенелистный,

 пихта, сосна,   вяз, дуб, ива      (абрикос, яблони,   ольха, осина,

 туя,            белая, каштан      сливы, груша,       тополь

 можжевельник    конский, липа, лох, боярышник (штамбовая

 орех, клен (кроме  форма), береза,

 ясенелистного)     черемуха, ясень,

 рябина, тополь

 белый,

 пирамидальный)

 Таблица 2

 **ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

 Классификация зеленых насаждений Восстановительная стоимость (в расчете

 за 1 дерево, 1 кустарник, 1 кв. м

 травянистой или иной растительности)

 Деревья хвойные                  8360

 Лиственные деревья 1-й группы    7600

 Лиственные деревья 2-й группы    6950

 Лиственные деревья 3-й группы    3950

 Кустарники до 1 м                530

 Травяной покров, 1 кв. м         385

 Таблица 3

 **КОЭФФИЦИЕНТЫ**

 **ПОПРАВКИ НА МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

 Месторасположение зеленых насаждений                Коэффициент поправки

 Территория в черте города и населенных пунктов      1

 Прочие территории                                   0,75

 Таблица 4

 **КОЭФФИЦИЕНТЫ**

 **ПОПРАВКИ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОЛОГИЧЕСКУЮ ЗНАЧИМОСТЬ**

 Месторасположение зеленых насаждений                     Коэффициент

 поправки

 Исторический центр города, памятник природы и            2

 садово-паркового искусства

 Санитарно-защитная зона и территория промышленных        1,5

 предприятий, 50-метровая береговая зона поверхностного

 водоема

 Территория вдоль автомагистралей и шоссе                 1

 Территория жилых микрорайонов                            1,5

 Прочие территории                                        0,5

 Приложение N 2

 к Положению

**РАСЧЕТ**

**КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ЗА ВЫРУБКУ ЗЕЛЕНОЙ РАСТИТЕЛЬНОСТИ**

**(ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ)**

 N  Порода        Диаметр Состояние Заключение Класс     Восстановительная Коэффициент      Коэффициент   Полная

 п/п древесной     (см)   зеленого  стоимость        поправки на      поправки на   компенсационная

 растительности насаждения (руб./шт.)       месторасположение состояние     стоимость