**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВЕСЕЛОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ПОЗДНЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЗДНЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**10.04.2023 № 37 х.Позднеевка**

«О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов» утвержденного постановлением Администрации Позднеевского сельского поселения от 25.02.2019 г., № 77»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст 39.6 Земельного кодекса РФ , на основании Протеста Прокуратуры Веселовского района Ростовской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в ст.10 Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов» внести изменения следующего содержания:

1.1. подпункт 3.1 пункта 2 ст. 39.6 не применяется с 01.01.2024 года;

1.2. подпункт 9 пункта 2 ст.39,6 слова «эти объекты недвижимости предоставлены» заменить словами « здания сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду»;

1.3. подпункт 11 пункта 2 ст. 39.6 дополнить словами « или в постоянном( бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении физических лиц в случае, если такой земельный участок был им предоставлен до дня введения в действие настоящего Кодекса и при этом такой земельный участок не может находиться в частной собственности»;

1.4. подпункт 20 пункт 2 ст. 39.6 слова «проведения работ, связанных с пользованием» заменить « осуществления пользования»;

1.5. подпункт 44 пункт 2 ст. 39.6 дополнить следующим содержанием:

Земельного участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ « О газоснабжении в Российской Федерации» собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами»;

1.6. подпункт 22 пункта 2 ст. 39.6 изложить следующей редакции:

с заявлением о предоставлении земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны любого типа или на прилегающей к ней территории , для строительства и ( или) реконструкции объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур этой особой экономической зоны обратилось лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» заключено соглашение о взаимодействии инфраструктуры особой экономической зоны.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования);

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Позднеевского

сельского поселения А.В.Покладиев