**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВЕСЁЛОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ПОЗДНЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЗДНЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.11.2021 № 78 х.Позднеевка

**«О внесении изменений в Постановление Администрации Позднеевского сельского поселения № 98 от 13.03.2019 г « Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Позднеевского сельского поселения, при продаже таких земельных участков без проведения торгов»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 393, подпунктом 3 пункта 2 статьи 394 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 6 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 06.04.2015 № 243 «Об установлении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже таких земельных участков без проведения торгов» руководствуясь Уставом МО «Позднеевское сельское поселение» :

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. п.2 постановления изложить в следующей редакции : «Цена земельных участков определяется в размере, равном рыночной стоимости земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3, 4, 5, 7 настоящего Порядка»;
2. Дополнить Постановление п.7 следующего содержания: « При заключении договора купли-продажи земельного участка цена земельного участка не может превышать его кадастровую стоимость или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом.»;
3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Администрации Позднеевского сельского поселения;
4. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Глава Администрации Позднеевского

сельского поселения А.В.Покладиев