

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества нежилое здание котельной общей площадью 114,5 м², расположенные по адресу: Ростовская область, Веселовский р-н, х. Позднеевка, ул. Центральная, д.22а,

«24» октября 2019 года

х. Позднеевка

Организатор аукциона: Администрация Позднеевского сельского поселения
Место нахождения: Российская Федерация, 347785, Ростовская область, Веселовский район, х. Позднеевка, ул. Центральная, 1
Почтовый адрес: Российская Федерация, 347785, Ростовская область, Веселовский район, х. Позднеевка, ул. Центральная, 1.
Телефон: 8 (86358) 6-27-18
Электронная почта: : pozdnееvka@yandex.ru

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Правдюкова Светлана Васильевна
Секретарь комиссии: Покладиева Елена Александровна;

Члены комиссии:

Горячих Светлана Юрьевна
Маслова Татьяна Ивановна
Линецкий Сергей Валентинович

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решение.

В соответствии с постановлением Администрации Позднеевского сельского поселения от 29.08.2019 № 213 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества» объявлен открытый аукцион **на право заключения договора аренды: нежилое здание котельной общей площадью 114,5 м², расположенные по адресу: Ростовская область, Веселовский р-н, х. Позднеевка, ул. Центральная, д.22а.**

Период приема заявок: с «19» сентября 2019 года по «24» октября 2019 года 10 часов 00 минут (включительно)..

Лот №1 - на право заключения договора аренды: нежилое здание котельной общей площадью 114,5 м², расположенные по адресу: Ростовская область, Веселовский р-н, х. Позднеевка, ул. Центральная, д.22а.

Ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Целевое назначение – для теплоснабжения социальных объектов .

Срок действия договора – 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (размер ежегодного платежа за право пользования указанным имуществом) – 51 086, (Пятьдесят одна тысяча восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона 5 процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота) – 2554 руб. 30 коп. (Две тысячи пятьсот пятьдесят четыре рубля 30 копеек) .

Для участия в аукционе в период приема заявок поступила 1 (одна) заявка.

Заявка подана на бумажном носителе.

Отозванных заявок нет.

№ заявки	Наименование заявителя	Дата подачи заявки	Сведения о поступлении задатка на счет Организатора аукциона
1.	Веселовское МУП ЖКХ	21.10.2019 г. в 11ч30 мин	Внесен задаток в размере 10217,20 руб. (п/п № 2053 от 17.10.2019г.)

Все документы, представленные заявителем для участия в данном аукционе, оформлены надлежащим образом, соответствуют требованиям, изложенным в документации об аукционе и в информационном извещении (рег. № 120919/1196816/01), размещенном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Решение комиссии:

- признать Веселовское МУП ЖКХ участником аукциона;
 - признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка.
 - в связи с тем, что в открытом аукционе принял участие 1 участник – Веселовское МУП ЖКХ, то согласно статье 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135 –ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора на аренду муниципального имущества (нежилое здание котельной общей площадью 114,5 м2, расположенные по адресу: Ростовская область, Веселовский р-н, х. Позднеевка, ул. Центральная, д.22а.), может быть осуществлено без проведения аукциона на право заключения этого договора, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.
 - с учетом выше изложенного, по результатам проведения открытого аукциона принято решение: заключить договор на аренду муниципального имущества (нежилое здание котельной общей площадью 114,5 м2, расположенные по адресу: Ростовская область, Веселовский р-н, х. Позднеевка, ул. Центральная, д.22а.) с единственным участником торгов- Веселовское МУП ЖКХ по Начальной (минимальной) цене договора (цена лота) (размер ежегодного платежа за право пользования указанным имуществом) – 51 086, (Пятьдесят одна тысяча восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, исходя из размера платежа за право пользования объектом аренды в месяц составляет 4257,17 (Четыре тысячи двести пятьдесят семь рублей 17 копеек)
- Веселовское МУП ЖКХ в лице директора Беличко Л.А. после подписания протокола обязуется подписать договор на аренду муниципального имущества не ранее 10 (десяти)

дней, но не позднее 20 (двадцати) дней со дня размещения результатов об итогах аукциона на официальном сайте торгов и обязуется не нарушать условий договора

Результат голосования «ЗА» - единогласно.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru

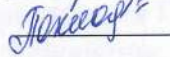
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



Правдюкова С.В.

Секретарь комиссии:



Покладиева Е.А.

Члены комиссии:

Горячих Светлана Юрьевна



Маслова Татьяна Ивановна



Линецкий Сергей Валентинович

