**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ВЕСЕЛОВСКИЙ РАЙОН

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ПОЗДНЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПОЗДНЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**« 27 » октября 2017г. № 15 х.Позднеевка**

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования « Позднеевское сельское поселение» Собрание депутатов Позднеевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Позднеевское сельское поселение » налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=CA3E5F11D98B1089ACE3CE2C61B40E3A44A7ABC68652FA909EFC436AB63BFC2BB01D9B98FFE7j8t4K) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378](consultantplus://offline/ref=CA3E5F11D98B1089ACE3CE2C61B40E3A44A7ABC68652FA909EFC436AB63BFC2BB01D9B98FAE0j8t9K)2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц граждан Российской Федерации, проживающих на территории Позднеевского сельского поселения, имеющих детей –инвалидов и совместно проживающих с ними до достижения возраста 16 лет, а обучающихся в образовательном учреждении до 18 лет.

2.2. Данная налоговая льгота предоставляется с учетом положений 2-7 ст.407 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.3. Лицо, имеющее право на освобождение от уплаты налога, предоставляет заявление и следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на освобождение от уплаты налога в соответствие с пунктом 2.1. настоящего решения.

- копия свидетельства о рождении ребенка инвалида;

- копия справки медико-социальной экспертизы (МСЭ);

- справка о составе семьи;

- справка из учебного заведения;

Документы предоставляются в налоговый орган по своему выбору в срок до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого применяется налоговая льгота.

3.Признать утратившим силу :

- Решение Собрания депутатов Позднеевского сельского поселения от

«29» октября 2015 года № 27 « О налоге на имущество »;

- Решение Собрания депутатов Позднеевского сельского поселения от

«21» ноября 2016 года № 35 «О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов Позднеевского сельского поселения от 29.10.2015 г. № 27 «О налоге на имущество физических лиц» ;

4.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов –

Глава Позднеевского

сельского поселения А.И.Трушик