## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ВЕСЕЛОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ПОЗДНЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

##

## СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПОЗДНЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

##  РЕШЕНИЕ

## « 29 » марта 2019г № 7 х.Позднеевка

# «О Перечне муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Позднеевское сельское поселение», Собрание депутатов Позднеевского сельского поселения

#  РЕШИЛО:

# 1. Утвердить Перечень муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно [приложению № 1](http://www.donland.ru/Default.aspx?pageid=116592#pril1);

# 2. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, включенного в Перечень муниципального имущества Позднеевского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно [приложению № 2](http://www.donland.ru/Default.aspx?pageid=116592#pril2);

3.Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (опубликования) на официальном сайте Администрации Позднеевского сельского поселения;

# 4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

# Председатель собрания депутатов-

# Глава Позднеевского сельского поселения А.И.Трушик

Приложение № 1

к Решению Собрания депутатов

Позднеевского сельского поселения

 от 29.03.2019 г № 7

**ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

| №п/п | Адрес объекта(наименование объекта) | Наименованиеи адрес балансодержателя | Площадь(кв. м) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | - | - | - |

Приложение №2

к Решению Собрания депутатов

Позднеевского сельского поселения

 от 29.03.2019г. № 7

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, включенного в Перечень муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1.1. Имущество, включаемое в Перечень муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень имущества), должно:

находиться в муниципальной собственности Позднеевского сельского поселения входить в состав нежилого фонда;

быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.2. Перечень имущества формируется Администрацией Позднеевского сельского поселения.

1.3. В Перечень имущества могут вноситься изменения, но не чаще одного раза в год.

1.4. Администрация Позднеевского сельского поселения осуществляет ведение Перечня имущества.

1.5. Перечень имущества подлежит обнародованию путем вывешивания информации на информационном стенде, а также обязательному размещению на официальном сайте Администрации Позднеевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (pozdneevskoesp.ru)

2. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, включенного в Перечень имущества

2.1. Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, осуществляется на основании договора аренды, заключаемого по итогам торгов, участниками которых могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты), за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.2. Порядок определения размера арендной платы за использование муниципального имущества Позднеевского сельского поселения, предназначенного для предоставления в аренду субъектам, утверждается Администрацией Позднеевского сельского поселения .

2.3. Субъекты, претендующие на получение в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, должны соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.4. Не могут претендовать на получение в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, субъекты:

находящиеся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

имеющие задолженность по налогам и сборам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и во внебюджетные фонды;

сообщившие о себе недостоверные сведения.

2.5. Отказ в предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, может быть обжалован субъектами в судебном порядке.