**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

#  ВЕСЕЛОВСКИЙ РАЙОН

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ПОЗДНЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПОЗДНЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **РЕШЕНИЕ**

**15.11.2018 № 21 х.Позднеевка**

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования « Позднеевское сельское поселение» Собрание депутатов Позднеевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Позднеевское сельское поселение » налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

11) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://base.garant.ru/10900200/6795316ac0dd229eb3693dfbee22ca0e/#block_40622) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://base.garant.ru/10900200/646882137a6a76f226bdfaff58df1005/#block_37827) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://base.garant.ru/10900200/646882137a6a76f226bdfaff58df1005/#block_3782102) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 2.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц граждан Российской Федерации, проживающих на территории Позднеевского сельского поселения, имеющих детей –инвалидов и совместно проживающих с ними до достижения возраста 16 лет, а обучающихся в образовательном учреждении до 18 лет.

 2.2. Данная налоговая льгота предоставляется с учетом положений пунктов 2-7 ст.407 Налогового кодекса Российской Федерации.

 3.Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Позднеевского сельского поселения от «27» октября 2017 года № 15 « О налоге на

имущество » с 01.01.2019г.;

 4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2018г.

Председатель Собрания депутатов –

Глава Позднеевского

сельского поселения А.И.Трушик