

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения Весёловского района Ростовской области

Итоговое заседание комиссии по проведению публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения Весёловского района Ростовской области состоялось в 14 час.00мин. 16 мая 2012 года в Администрации Весёловского района.

Организатор публичных слушаний: Администрация Весёловского района.

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Устав муниципального образования «Весёловский район»;
- Постановление Администрации Весёловского района от 16 декабря 2010г. № 759 «О подготовке проектов Правил землепользования и застройки в сельских поселениях Веселовского района Ростовской области»
- Постановление Администрации Весёловского района от 24 января 2012г. № 37 «О проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов и правилам землепользования и застройки сельских поселений Весёловского района Ростовской области».

Объект обсуждения: проект Правил землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения Весёловского района Ростовской области.

Разработчик: ООО НИЦ «Земля и город».

Официальная публикация постановления о проведении публичных слушаний

- газета «Новые Зори Маныча» от 26 января 2012г. №3;
- газета «Новые Зори Маныча» от 8 марта 2012г. №9;
- размещение проекта «Правила землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения Веселовского района Ростовской области» в электронном виде на официальном сайте Администрации района 06.03.2012г.

Форма проведения публичных слушаний: собрание граждан.

Проведение публичных слушаний: слушания проводились 17 февраля 2012 года.

Проведено 3 (три) встречи с жителями поселения, в которых приняли участие 85 человек.

Место проведения мероприятий публичных слушаний:

1. х. Красный Кут, ул. Школьная, 5-а в здании Краснокутского сельского Дома культуры 17 февраля 2012 г. в 9 час.00 мин.
2. х. Позднеевка, ул. Центральная, 22 в здании Позднеевского сельского Дома культуры 17 февраля 2012 г. в 11 час.00 мин.
3. х. Малая Западенка, ул. 40 лет Победы, 12/3 в здании Малозападенского сельского Дома культуры 17 февраля 2012 г. в 15 час.00 мин.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по проведению публичных слушаний по правилам землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения Весёловского района Ростовской области:

Макеев М.М.

-председатель комиссии, заместитель Главы администрации

Правдюкова С.В.	Весёловского района -заместитель председателя комиссии Глава Позднеевского сельского поселения
Сотникова В.В.	-секретарь комиссии, специалист отдела строительства, ЖКХ, транспорта и связи
Члены комиссии:	
Бардик А.В.	-начальник отдела строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации Веселовского района
Ильина Т.И.	- главный архитектор района
Линецкая Н.А.	- ведущий специалист по земельным и имущественным отношениям Администрации Позднеевского сельского поселения
Понедельченко В.Н.	-депутат Собрания депутатов Позднеевского сельского поселения

Обсуждение вопросов, замечаний и предложений.

Члены комиссии:

- ознакомились с вопросами, замечаниями и предложениями, поступившими в период проведения публичных слушаний, дан их анализ и приведены ответы разработчиков;
- обсудили предложения и замечания участников публичных слушаний зафиксированные во время встреч (17.02.2012);
- в ходе обсуждения правил землепользования и застройки, комиссия определила перечень замечаний для направления разработчику с целью их анализа и учета в проекте:

Замечания по правилам землепользования и застройки х. Красный Кут:

Замечаний по правилам землепользования и застройки х. Красный Кута не поступило.

Замечания по правилам землепользования и застройки х. Позднеевка:

1. Назначение земель (категория не установлена) изменить в соответствии с картами землепользования (земли сельхозназначения).

Замечания по правилам землепользования и застройки х. Малая Западенка:

1. Показать зону рекреации в прибрежной зоне.

По результатам публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения Весёловского района Ростовской области комиссия приняла следующее решение:

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения Весёловского района Ростовской области проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит постановлению Администрации Весёловского района от 16 декабря 2010г. № 759 «О подготовке проектов Правил землепользования и застройки в сельских поселениях Веселовского района Ростовской области».
2. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения Веселовского района Ростовской области» признать состоявшимися.
3. Направить предложения и замечания, изложенные в настоящем заключении ООО НИЦ « Земля и город» для устранения.

3. Направить предложения и замечания, изложенные в настоящем заключении ООО НИЦ «Земля и город» для устранения.

4. Проект Правил землепользования и застройки Позднеевского сельского поселения представить Главе Веселовского района для рассмотрения и принятия решения о направлении его Собранию депутатов Веселовского района для утверждения.

Приложение: протоколы публичных слушаний.

Председатель комиссии



М.М.Макеев

Секретарь комиссии



В.В.Сотникова